IMOBILE INCLUSE ÎN LISTA MONUMENTELOR ISTORICE 2015

CRITERIU	COD LMI	DENUMIRE	ADRESĂ	Datare
64	BT-I-s-A-01779	Situl arheologic de la Dorohoi, punct „Vatra Târgului"	Str. Ștefan cel Mare 61, "Vatra târgului" pe tot terenul din jurul bisericii "Sf. Nicolae"	sec. XV – XVII, Epoca medievală
401	BT-II-m-B-01969	Casă	Str. Cuza Alexandru Ioan 27	1890
402	BT-II-m-B-01970	Fosta prefectură, azi Muzeul de Științele Naturii	Str. Cuza Alexandru Ioan 43	1899
403	BT-II-m-B-01971	Școala de băieți "Gheorghe Asachi", azi Biblioteca orășenească	Str. Cuza Alexandru Ioan 45	1903
404	BT-II-m-B-01972	Casa Ciopec	Str. Cuza Alexandru Ioan 48	1939
405	BT-II-m-B-01973	Casa Ineazului Moruz	Str. Cuza Alexandru Ioan 55	1850
406	BT-II-m-B-01974	Casa Costache Enescu	Str. Enescu George 81	1860
407	BT-II-m-B-01975	Primăria veche	Str. Ghica Grigore 34	1905
408	BT-II-m-B-01976	Biserica "Vărgolici", azi Biserica de lemn "Adormirea Maicii Domnului"	Str. Ghica Grigore 35	1779
409	BT-II-m-B-01977	Liceul "Grigore Ghica"	Str. Ghica Grigore 41	1880
410	BT-II-m-B-01978	Casă	Str. Ghica Grigore 56	1828
411	BT-II-m-B-01979	Ocolul Silvic	Str. Ghica Grigore 58	1902
412	BT-II-m-B-01980	Casa Burgheli, azi Spitalul orășenesc	Str. Ghica Grigore 60	1880
413	BT-II-m-B-01981	Casa Răutu	Str. Ghica Grigore 62	1925
414	BT-II-m-B-01982	Casa Andreescu	Str. Ghica Grigore 64	1915
415	BT-II-m-B-01983	Casa Marcu	Str. Sahia Alexandru 2	1880
416	BT-II-m-A-01984	Ansamblul Bisericii Domnești	Str. Ștefan cel Mare 61	sec. XV-XVIII
417	BT-II-m-A-01984.01	Biserica "Sf. Nicolae"	Str. Ștefan cel Mare 61	1495
418	BT-II-m-A-01984.02	Turn clopotniță	Str. Ștefan cel Mare 61	sec. XVIII
496	BT-II-m-B-02039	Bustul omului politic Mihail Kogălniceanu	Str. Cuza Alexandru Ioan 41	1913
497	BT-II-m-B-02040	Monumentul Eroilor din Primul Război Mondial	Str. Ghica Grigore, în Piața Primăriei	1926
498	BT-II-m-B-02041	Bustul lui Valter Mărăcineanu	Bd. Victoria 110	sf. sec. XIX

MUNICIPIUL DOROHOI

P.U.G. DOROHOI

JUDEȚUL BOTOȘANI

OBIECTIVE DE UTILITATE PUBLICĂ
INSTITUȚII ȘI SERVICII PUBLICE

NR	DENUMIRE	LOCALIZARE
3	Liceul Tehnologic "Alexandru Vlahuță"	
4	Liceul "Regina Maria"	
5	Școala Gimnazială "Alexandru Ioan Cuza" Nr.7	
6	Biserica Sfinții Împărați Constantin și Elena	
7	Grădinița Nr.3	
8	Școala Gimnazială "Mihail Kogălniceanu" Nr.8	
9	Biserica "Sfânta Vinerі"	
10	Clinica Sante	
11	Realitatea Dorohoiană, Editura de ziare	
12	Spitalul Municipal	
13	Cimitirul Evreiesc	
14	Cimitirul Evreiesc Nou	
15	Cimitirul Eternitatea	
16	Biserica Înălțarea Domnului	
17	Cimitirul Eternitatea	
18	Centru de educație specială a copiilor cu deficiențe	
19	Școala Profesională Specială "Ion Pillat"	
20	Terenul 2 1 Mai"	
21	Stadionul 1 Mai	
22	Teren Sintetic "Stadion"	
23	Cimitirul Eternitatea	
24	Medical Center S.R.L	
25	Centrul rezidențial de îngrijire și asistență "Casa Elena"	
26	Grădinița Nr.4	
27	Centrul de dializă "B. Braun Avitum"	
28	Grădinița Nr.8	
29	Evidența Populației	
30	Școala Gimnazială Nr.5 "Șpiru Haret"	
31	Oficiul Poștal 1	
32	Medical Center	
33	Biserica romano-catolică "Sf. Iosif Mărturisitorul"	
34	Viadent Centrul Stomatologic	
35	Biserica Evanghelică Bater	
36	Biserica Adventistă de Ziua a Șaptea	
37	Biserica Înălțarea Domnului	
38	Medivet S.R.L	
39	Cabinet medical veterinar dr. Iulia Prepelița	
40	Teren Sintetic "Cibor"	
41	Biserica Sfântul Nicolae	
42	Școala Gimnazială "Ștefan cel Mare" Nr.2	
43	Sinagoga	
44	Agenția Națională de Administrație Fiscală	
45	Starea Civilă	
46	Sala de sport a Colegiului Național "Grigore Ghica"	
47	Primăria Municipiului Dorohoi	
48	Catedrala "Adormirea Maicii Domnului"	
49	Sala Regatului a Martorilor lui Iehova	
50	Seminarul Teologic Liceul Ortodox "Sfântul Ioan Iacob"	
51	Centrul de zi pentru persoane vârstnice	
52	Biblioteca Municipiului Dorohoi	
53	Centrul Național de Informare și Promovarea Turistică	
54	Muzeul de Științe ale Naturii	
55	Protopopiatul Ortodox	
56	Biserica de Lemn (Biserica Vărgolici)	
57	Colegiul Național "Grigore Ghica"	
58	Casa de Cultură a Municipiului Dorohoi	
59	Biserica Baptistă "Golgota"	
60	Oficiu Poștal	
61	Grădinița Nr.6	
62	Poliția de Frontieră	
63	Biserica Creștină după Evanghelie "Elim"	
64	Muzeul Memorial "George Enescu"	
65	Școala Gimnazială Nr.1	
66	Oficiu Poștal	
67	Teren Sintetic "Trestiana"	
68	Grădinița Nr.5	
69	Școala Gimnazială "Dimitrie Romanescu" Nr.4	
70	Biserica și cimitirul ortodox din cartierul Trestiana	
71	Școala Satu Nou	
72	Parohia Satu Nou pr. Soptica Ciprian	

BILANȚ INTRAVILAN-PROPUS MUNICIPIUL DOROHOI

	ZONE FUNCȚIONALE	SUPRAFAȚA (ha) Localitate principală DOROHOI EXISTENT	+/-	PROPUS	PROCENT % DIN TOTAL INTRAVILAN
	ZONĂ AFLATĂ PERMANENT SUB APE	23.53	1.03	24.56	2.20%
	FOND FORESTIER	3.73	-1.17	2.56	0.23%
A	UNITĂȚI AGRO-ZOOTEHNICE	4.70	2.05	6.74	0.60%
GE	ZONĂ GOSPODĂRII COMUNALE - ECHIPARE TEHNICO-EDILITARĂ	3.86	-0.01	3.85	0.34%
T_T1	CĂI DE COMUNICAȚIE ȘI TRANSPORTURI RUTIERE	93.88	6.79	100.67	9.01%
T_T2	CĂI DE COMUNICAȚIE ȘI TRANSPORTURI FEROVIARE	17.68	0.09	17.77	1.59%
C1	ZONĂ CENTRALĂ 1	0.00	32.18	32.18	2.88%
C2	ZONĂ CENTRALĂ 2	0.00	88.36	88.36	7.91%
M	ZONĂ MIXTĂ	0.00	144.67	144.67	12.95%
IS	ZONĂ INSTITUȚII PUBLICE ÎN AFARA ZONEI CENTRALE	20.85	-13.98	6.87	0.62%
CS	ZONĂ COMERȚ ȘI SERVICII	3.74	59.00	62.74	5.62%
LI1	ZONĂ LOCUINȚE INDIVIDUALE	408.23	-57.06	307.33	27.51%
LI2	ZONĂ LOCUINȚE TRADIȚIONALE			0.00	0.00%
Lc	ZONĂ LOCUINȚE COLECTIVE			43.85	3.93%
ID	ZONĂ UNITĂȚI INDUSTRIALE ȘI DE DEPOZITARE	49.58	35.60	85.18	7.63%
GC	CIMITIRE	12.93	0.03	12.96	1.16%
V	SPAȚII VERZI PENTRU CULTURĂ, DIVERTISMENT ȘI SPORT	15.52	97.87	113.39	10.15%
DS	ZONĂ CU DESTINAȚIE SPECIALĂ	1.25	0.00	1.25	0.11%
VP	ZONA SPAȚIILOR VERZI DE PROTECȚIE ȘI PERDELE FORESTIERE	0.00	62.03	62.03	5.55%
	TOTAL INTRAVILAN PROPUS	1116.95			100.00%

LEGENDĂ

LIMITE
- LIMITA TERITORIULUI ADMINISTRATIV
- LIMITA TERITORIULUI INTRAVILAN PROPUS

CIRCULAȚII
- DRUM NAȚIONAL DEVENIT EUROPEAN
- DRUM JUDEȚEAN
- DRUM JUDEȚEAN DEVENIT NATIONAL
- DRUM COMUNAL
- STRADĂ CATEGORIA I - 15m
- STRADĂ CATEGORIA II - 12m
- STRADĂ CATEGORIA III - 9m
- STRADĂ CATEGORIA IV - 5m
- STRADA PIETONALA - 15m
- DRUM DE EXPLOATARE SECUNDAR
- PROPUNERE AX EXTINDERE CENTURĂ
- STRADĂ CATEGORIA II PROPUS - 12m
- STRADĂ CATEGORIA III PROPUS - 9m
- STRADĂ CATEGORIA IV PROPUS - 5m
- STRADA PIETONALĂ PROPUS - 9m
- CALE FERATĂ
- DNCD PROPUS
- DESCĂRCĂRI PROPUSE DNCD
- POD DN
- POD ST
- POD CF
- POD CES
- INTERSECȚIE PROPUSĂ ȘPRE AMENAJARE

ZONIFICARE FUNCȚIONALĂ
- ZONĂ AFLATĂ PERMANENT SUB APE (ZF01)
- FOND FORESTIER (ZF02)
- TERENURI AGRICOLE (ZF03)
- A-UNITĂȚI AGROZOOTEHNICE (ZF04)
- GE-ZONĂ GOSPODĂRII COMUNALE - ECHIPARE TEHNICO-EDILITARĂ (ZF05)
- T_T1-CĂI DE COMUNICAȚIE ȘI TRANSPORTURI RUTIERE (ZF06)
- T_T2-CĂI DE COMUNICAȚIE ȘI TRANSPORTURI FEROVIARE (ZF06)
- C1-ZONĂ CENTRALĂ 1 (ZF07)
- C2-ZONĂ CENTRALĂ 2 (ZF07)
- M-ZONĂ MIXTĂ (ZF08)
- IS-ZONĂ INSTITUȚII PUBLICE ÎN AFARA ZONEI CENTRALE (ZF09)
- CS-ZONĂ COMERȚ ȘI SERVICII (ZF10)
- LI1-ZONĂ LOCUINȚE INDIVIDUALE (ZF11)
- LI2-ZONĂ LOCUINȚE TRADITIONALE (ZF11)
- Lc-ZONĂ LOCUINȚE COLECTIVE (ZF11)
- ID-ZONĂ UNITĂȚI INDUSTRIALE ȘI DE DEPOZITARE (ZF12)
- GC-CIMITIRE (ZF13)
- V-ZONĂ SPAȚII VERZI, SPORT ȘI AGREMENT (ZF14)
- DS-ZONĂ CU DESTINAȚIE SPECIALĂ (ZF15)
- VP-PERDELE FORESTIERE DE PROTECTIE INTRAVILAN (ZF18)
- VP-PERDELE FORESTIERE DE PROTECTIE EXTRAVILAN (ZF18)

REȚELE TEHNICO-EDILITARE
- REȚEA DE GAZE TRANSPORT
- REȚEA ELECTRICĂ AERIANĂ LEA 110 KV EXISTENTĂ
- REȚEA ELECTRICĂ AERIANĂ LEA 110 KV EXISTENTĂ
- STAȚIE DE REGLARE MĂSURARE EXISTENTĂ
- POST DE TRANSFORMARE AERIAN
- STAȚIE DE TRANSFORMARE
- STAȚIE DE POMPARE
- STAȚIE DE EPURARE EXISTENTĂ
- STAȚIE DE POMPARE APĂ UZATĂ EXISTENTĂ
- LUCRĂRI TRANSVERSALE CES
- BARAJE EXISTENTE

ZONE REGLEMENTĂRI SUPLIMENTARE
- ZRS01 - ARIE NATURALĂ DE INTERES COMUNITAR (NATURA 2000)-ROSPA
- ZRS05 - ZONĂ MONUMENTE ISTORICE (EXISTENTE)
- ZRS05 - ZONĂ SITURI ARHEOLOGICE
- ZRS05 - ZONĂ DE PROTECȚIE SITURI ARHEOLOGICE
- ZRS06 - ZONE DE CONSTRUIT CU AMENAJĂRI SPECIALE - ZONE CU RISC DE ALUNECĂRI DE TEREN
- ZRS06 - ZONĂ CU ALUNECĂRI DE TEREN
- ZRS09 - ZONĂ CU RESTRICȚII DE CONSTRUIBILITATE
- ZRS09 - ZONE DE CONSTRUIT CU AVIZ DE LA APELE ROMÂNE - ZONE INUNDABILE 1%
- ZRS13 - ZONĂ DE PROTECȚIE CĂI DE COMUNICAȚII - CIRCULAȚII FEROVIARE - 100m
- ZRS13 -ZONĂ DE SIGURANȚĂ CĂI DE COMUNICAȚII - CIRCULAȚII FEROVIARE - 20m
- ZRS19 -ZONĂ DE PROTECȚIE SANITARĂ - CIMITIRE - 50m
- ZRS19 -ZONĂ DE PROTECȚIE SANITARĂ - REȚELE TEHNICO-EDILITARE
- ZRS23 -ZONĂ SUPUSĂ CIRCULAȚIEI JURIDICE A TERENURILOR
- ZRS25 -ZONĂ DE PROTECȚIE TRANSPORT ȘI ALIMENTARE CU ENERGIE ELECTRICĂ 20KV - 24m
- ZRS25 -ZONĂ DE PROTECȚIE TRANSPORT ȘI ALIMENTARE CU ENERGIE ELECTRICĂ 110KV - 37m
- ZRS27 -ZONĂ DE PROTECȚIE TRANSPORT ȘI ALIMENTARE CU GAZE NATURALE - 20m
- ZRS33 - ZONE DE PROTECȚIE / INTERDICȚIE CE VOR FI DETERMINATE ȘI COMPLETATE CONFORM LEGISLAȚIEI ÎN VIGOARE ȘI A SOLICITĂRILOR INSTITUȚIILOR AVIZATOARE
- AMENAJĂRI DE ÎMBUNĂTĂȚIRI FUNCIARE - AMENAJĂRI PENTRU COMBATEREA EROZIUNII SOLULUI (CES) - Dorohoi-Davidoaia, Jijia Superioara

INSTITUȚII ȘI SERVICII PUBLICE
- ADMINISTRAȚIE PUBLICĂ
- CULTE
- CULTURĂ
- ÎNVĂȚĂMÂNT
- POLIȚIA
- SĂNĂTATE
- OFICIU POȘTAL
- SPORT

0 1 2 km

BENEFICIAR

MUNICIPIUL DOROHOI
municipiul Dorohoi, str. Grigore Ghica, nr. 34, județul Botoșani
CIF 4112945
telefon: 0231 610 133, email: primariadorohoi@primariadorohoi.ro

PROIECTANT

ASOCIERE ARIA 42 STUDIO S.R.L. ȘI S.C. KXL STUDIO S.R.L
mun. București, str. Pictor Ștefan Luchian, nr. 8, sector 2
CUI RO37763443, R.C. J2017009280407
telefon: 0724 110 433, email: office@aria42studio.ro

ȘEF PROIECT	arh. urb. Doina-Mihaela BUBULETE
	arh. urb. Timur MIHĂILESCU
PROIECTAT / EDITAT GIS	urb. Ioana-Ramona ZANFIR
	arh. urb. Andreea DALIMON-TUDOR
	urb. Ana DURLĂ-UNGUREANU
	arh. Gabriela ȘOPTĂREANU
	arh. Ioana VELESCU
	urb. Sergiu-Mihai BANCIU-CALU
	urb. peis. Ionuț-Daniel STOICA
	urb. Anda-Antonia ION
	urb. Daiana Valentina VOICU
	urb. Maria Francesca ZECA

REGLEMENTĂRI URBANISTICE ZONIFICARE FUNCȚIONALĂ - ORAȘ DOROHOI

Număr planșă: **6.2**

3_4_Situația existenta_disfunctionalitati

Nr. contract achiziție:	Nr. proiect:	Data:	Scara:	Revizia:
13725/07.11.2024	22/2024	10/2025	1:5.000	